

Liebe Gäste,

wir werden uns alle Mühe geben, Ihnen den Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten. Dazu gehört auch, dass Sie wissen sollen, welche Leistungen wir erbringen und welche Verbindlichkeiten Sie uns gegenüber haben. Bitte beachten Sie deshalb unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die dem Vertragsverhältnis zugrunde liegen:

#### Allgemeine Geschäftsbedingungen

der Ferienwohnung 2er-fewo.de , Abraham-Lincoln-Straße 11, 99423 Weimar (Stand: 01.01.2014)

1. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen regeln das Vertragsverhältnis zwischen Mieter/Feriengast und Vermieter der Ferienwohnung. Der Feriengast verpflichtet sich mit dem Mietangebot zur Anerkennung dieser Mietbedingungen.
2. Das Mietverhältnis umfasst die Nutzung des Mietobjektes nebst Einrichtung.
3. Das Mietobjekt darf nur von der im Mietvertrag angeführten Personenzahl bewohnt werden. Eine Aufbettung ist auf Anfrage möglich. Für die vertraglichen Verpflichtungen aller im Mietvertrag aufgeführten Personen steht der Unterzeichner ein.
4. Das Mitbringen von Haustieren in das Mietobjekt sowie das Rauchen in der Ferienwohnung sind im Interesse von Allergikern nicht gestattet.
5. Die Reservierung der Ferienwohnung erfolgt schriftlich (Brief, Fax, E-mail) oder auch per Telefon. Die Reservierungsdaten sind für beide Vertragsparteien bindend. Für die Buchungsbestätigung ist sowohl die schriftliche, als kurzfristig auch die mündliche Form bindend. Der Mietvertrag kommt zustande, wenn die Buchung von uns bestätigt wird.
6. Der Vertragsschluss kommt ausschließlich durch Buchung und Anzahlung zustande. Spätestens 10 Tage nach Vertragsabschluss leisten Sie eine Anzahlung in Höhe von 50% des Mietpreises. Den restlichen Mietpreis bitten wir bis 14 Tage vor Ihrer Anreise zu überweisen. Eine Reservierung der Ferienwohnung gilt nur nach Zahlungseingang. Sollte innerhalb von 10 Tagen die Buchungsgebühr nicht eingehen, behalten wir uns vor, Ihre Anfrage als storniert zu betrachten. Bei kurzfristigen Buchungen zahlen Sie den gesamten Mietpreis nach Zugang des Mietvertrages oder bei Anreise vor Ort, dann bitte in bar.
7. Der Abschluss des Mietvertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages. Der Vertrag kann nur aus wichtigem Grund gekündigt werden. Sie können durch schriftliche Erklärung vom Mietvertrag zurücktreten. Die

Erklärung wird an dem Tage wirksam, an dem sie bei uns ein-  
geht.

8. Wir erlauben unseren Gästen eine Stornierung bis 14 Tage vor Beginn der Mietzeit kostenfrei. Bei kurzfristiger Stornierung ab dem 14.Tag berechnen wir 50% des vereinbarten Mietpreises, ab dem 7.Tag 100%. Dies gilt auch, wenn der Gast später als vereinbart an- bzw. früher abreist. Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.
9. Im Mietpreis enthalten sind Strom, Wasser und Heizkosten. Handtücher und Bettwäsche können gegen eine Gebühr von insgesamt 8,- Euro je Aufenthalt bzw. Woche zur Verfügung gestellt werden. Ein Kinderbett oder Hochstuhl für Babys kann auf Anfrage kostenlos zur Verfügung gestellt werden.
10. Der Mietpreis beträgt 49,- Euro/Nacht. Unsere Ferienwohnung steht am Anreisetag ab 14.00 Uhr und am Abreisetag bis 10.00 Uhr zur Verfügung. Mindestmietdauer sind 2 Nächte.
11. Entstehen in den Wohnungen Schäden, die durch den Gast verursacht werden, kommt in der Regel eine Haftpflichtversicherung des Feriengastes dafür auf; der Feriengast haftet für alle ihn begleitenden Personen. Besteht keine Haftpflichtversicherung, kommt der Mieter persönlich für den entstandenen Schaden auf; es kann vorab eine Kauti-  
on gefordert werden, um die Kosten zu erwartender Schäden abzusichern.
12. Nach Beendigung der Mietzeit ist die Ferienwohnung besen-  
rein zu übergeben (Geschirr etc. gespült und weggeräumt, Kühlschrank gereinigt, Müll zur Müllsammelstelle gebracht).
13. Personengebundene Daten des Kunden werden nur im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften erhoben. Sie werden Dritten nur insoweit zugänglich gemacht, als dies zur Abwicklung der Vermietung notwendig ist.